

CONSORZIO DI BONIFICA 4- CALTANISSETTA

Mandatario senza rappresentanza del **Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale**

(D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 143 DEL 9 luglio 2026

OGGETTO: Presa d'atto della procedura di gara, a mezzo piattaforma elettronica certificata con la modalità "trattativa diretta", per affidamento incarico di frazionamento ed accatastamento fabbricato sito in Comune di San Cataldo, Contrada Sartania snc, identificato al Catasto Terreni al Foglio 50, Particella 140. Impegno di spesa

L'anno duemilaventisei, il giorno nove del mese di luglio in Palermo presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale sita nella via G.B. Lulli, n. 42, il sottoscritto Direttore Generale Ing. Pieralberto Guarino, nominato con delibera n. 11 del 12/11/2025, ha adottato la seguente determina;

VISTA la proposta di determina segnata a margine redatta dal Geom. Giuseppe Dominici, n.q. di Responsabile del progetto, che allegata forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

ACCERTATO che sulla stessa proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica/amministrativa/contabile e di copertura finanziaria dal Dirigente dell'Area Amministrativa D.ssa Cettina Scannella;

VISTO lo statuto consortile approvato con delibera commissariale n. 1 del 16/10/2017;

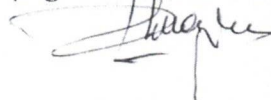
VISTA la delibera commissariale n. 5 del 30/10/2017 con la quale si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

Per i motivi sopra indicati e per quanto espresso nella proposta di determina prot. n. 165 del 6/7/26 che deve intendersi integralmente richiamata, di approvare la medesima proposta di determinazione, di pari oggetto, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Pieralberto Guarino)



CONSORZIO DI BONIFICA 4- CALTANISSETTA

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE – prot. n. ~~85~~ del 6/7/26

IL RUP

OGGETTO: Presa d'atto della procedura di gara, a mezzo piattaforma elettronica certificata con la modalità "trattativa diretta", per affidamento incarico di frazionamento ed accatastamento fabbricato sito in Comune di San Cataldo, Contrada Sartania snc, identificato al Catasto Terreni al Foglio 50, Particella 140. Impegno di spesa

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatarî senza rappresentanza;

VISTA, la Deliberazione del Commissario Straordinario n° 7 dell' 01/07/2020 con la quale, in ottemperanza a quanto disposto con la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n° 275/2020, è stato prorogato, senza soluzione di continuità, nelle more della definitiva approvazione legislativa del disegno di legge "Riordino dei Consorzi di bonifica e di irrigazione della Regione Siciliana", l'attuale periodo transitorio, scaduto il 30 giugno 2020, fino alla conclusione delle procedure di riordino e di riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.R.S. n. 8865 del 16 ottobre 2025 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 e Pluriennale 2026-2027;

VISTA la nota prot. nr. 129779 dell'1.7.2026 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale- Servizio IV - ha autorizzato ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., la gestione provvisoria fino al 31.07.2026;

VISTA la delibera n. 12/2026 con la quale il Geom. Giuseppe Dominici è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ed autorizzato ad avviare le attività finalizzate alla regolarizzazione e all'accatastamento del fabbricato di proprietà/realizzato dal Consorzio in Comune di San Cataldo, contrada Sartania snc, identificato al Catasto Terreni al Foglio 50, Particella 140.

CONSIDERATO

che con nota prot. n. 918/26, inoltrata allo Studio Tecnico Dott. Mario Vassallo con sede in San Cataldo in viale della Rinascita 39 P.IVA 01772270854 con la quale si invitava il predetto studio a presentare entro il 3/7/2026 un preventivo per regolarizzare ed accatastare un fabbricato di proprietà/realizzato dal Consorzio in Comune di San Cataldo, contrada Sartania snc, identificato al Catasto Terreni al Foglio 50, Particella 140.

che il RUP Geom. Giuseppe Dominici, ha espletato in data 03/07/2026 la procedura di gara eseguita in modalità esclusivamente telematica a mezzo piattaforma elettronica certificata "Acquisti telematici" con la modalità "Trattativa Diretta",

PRESO ATTO

che lo Studio Tecnico Dott. Mario Vassallo con sede in San Cataldo in viale della Rinascita 39 P.IVA 01772270854 ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 1.950,00, per il servizio richiesto;

RITENUTA la congruità dell'offerta presentata

VISTI i requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa vigente in capo all'operatore economico affidatario per la fornitura del software in oggetto;

RITENUTO

che occorre prendere atto della procedura di gara espletata;

che, per l'affidamento in oggetto, è stato acquisito in modalità telematica tramite la piattaforma elettronica certificata in uso all'Ente tramite il suo modulo di interoperabilità in connessione con il portale ANAC, ha rilasciato il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG BC47C34C12;

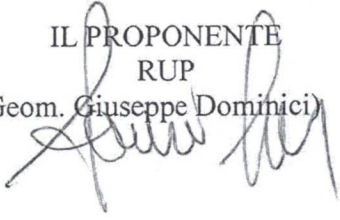
DATO ATTO che il RUP non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed indifferibile ai sensi del D. Lgs. 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4 non suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

PROPONE DI DETERMINARE

1. di **CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **PRENDERE ATTO** della procedura di gara, CIG BC47C34C12 che il RUP, Geom. Giuseppe Dominici, ha espletato in modalità esclusivamente telematica in data 03/07/2026 la procedura di gara eseguita in modalità esclusivamente telematica in data a mezzo piattaforma elettronica certificata "Acquisti telematici" con la modalità "Trattativa Diretta, con lo Studio Tecnico Dott. Mario Vassallo con sede in San Cataldo in viale della Rinascita 39 P.IVA 01772270854
3. di **AFFIDARE** allo Studio Tecnico Dott. Mario Vassallo con sede in San Cataldo in viale della Rinascita 39 P.IVA 01772270854 l'incarico di frazionamento ed accatastamento fabbricato sito in Comune di San Cataldo, Contrada Sartania snc, identificato al Catasto Terreni al Foglio 50, Particella 140a per l'importo di € 1950,00 oltre 4% per Cassa pari ad € 78,00 e IVA al 22% pari ad € 429,00 per un importo complessivo di € 2.457,00;
5. di **IMPEGNARE** la superiore spesa al cap. 691 del bilancio corrente esercizio;

IL PROPONENTE
RUP
(Geom. Giuseppe Dominici)



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

Sulla presente proposta di determinazione prot. n. 165 del 6/7/26 sottoposta per l'adozione del Direttore Generale, si esprime parere

FAVOREVOLE di regolarità tecnica/amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(D.ssa Cetina Scannella)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☐ Sulla presente proposta di determina n. _____ del _____, sottoposta per l'adozione del Direttore Generale, NON necessita di parere di regolarità contabile in quanto:

☐ non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

☐ si attesta la copertura finanziaria (artt. 57-58, D.Lgs. 118/2011) in quanto la spesa è già stata imputata con precedente atto d'impegno.

Sulla presente proposta di determinazione n. 165 del 6/7/2026, si esprime:

☒ parere FAVOREVOLE di regolarità contabile (art. 56, D.Lgs. 118/2011) assicurando la copertura finanziaria e la conseguente registrazione dell'impegno di spesa ai seguenti capitoli:

E/U	Tit./ Miss.	Tip. / Progr	Cap.	Acc/ Imp	Importo (imponibile)	Debitore/ Beneficiario	Importo Iva (split payment)	Acc. /Imp.
U	16	1	691		2.023,00	D. A. Mario Scannella	429,00	

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(D.ssa Cettina Scannella)

Copia del presente atto è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale del Consorzio di
Bonifica 4 Caltanissetta - Mandatario senza rappresentanza del Consorzio di Bonifica Sicilia
Occidentale - il giorno 14 luglio 2026

IL CAPO SETTORE
SEGRETERIA E AFFARI GENERALI
(avv. Oriana Paternò)