



Protocollo n. ....

Risposta a Nota n. ....

del .....

Caltanissetta, li

Via Boccaccio, n. 16 Caltanissetta

Tel.0934530500 - Fax 934582089

e-mail [consorzio4@virgilio.it](mailto:consorzio4@virgilio.it)

Codice Fiscale: 80001290859

## **LETTERA DI INVITO - DISCIPLINARE DI GARA**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI DEL CONSORZIO DI BONIFICA 4 CALTANISSETTA SITI IN CALTANISSETTA E MUSSOMELI IMPORTO € 10.878,03 CIG Z641B80493**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Richiamate integralmente, quale parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito/disciplinare di gara, tutte le condizioni indicate nell'avviso pubblicato ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta;

### **INVITA**

Codesto spettabile operatore a presentare apposita offerta entro e non oltre le ore 10,00 del 28 novembre 2016, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dall'avviso ai fini della manifestazione d'interesse, dalla presente lettera di invito - disciplinare di gara e dal capitolato d'onori.



Resta inteso che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

**Stazione appaltante** Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta

**Responsabile del procedimento** D.ssa Oriana Paternò

**Indirizzo di posta elettronica** [caltanissetta@pec.consorzibonificasicilia.it](mailto:caltanissetta@pec.consorzibonificasicilia.it)

**Sito Internet** <http://www.consorzibonifica4caltanissetta.it/>

**CIG Z641B80493**

<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 10.878,03</b>	
COSTI DEL SERVIZIO	€ 2.032,38	SOGGETTI A RIBASSO
ONERI DI SICUREZZA	€ 150,00	NON SOGGETTI A RIBASSO
COSTO DELLA MANODOPERA	€ 8.695,65	NON SOGGETTI A RIBASSO

## FINANZIAMENTO

La copertura finanziaria del servizio è prevista nel bilancio del Consorzio di Bonifica 4-Caltanissetta sul capitolo

**1. Oggetto** L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia locali del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta siti in Caltanissetta e Mussomeli

**2. Luogo di esecuzione** Via Boccaccio, n. 16 nel Comune di Caltanissetta - C.da Ponte nel Comune di Mussomeli.



**3. Durata** La durata dell'appalto è prevista per un periodo di anni 1 dall' 01 febbraio 2017 al 31 gennaio 2018;

**4. Data di celebrazione della gara.** La gara sarà celebrata giorno 29 novembre 2016 alle ore 10,00, presso la sede del Consorzio, in seduta aperta alle ditte offerenti che potranno presenziare con il legale rappresentante o delegato munito di procura.

**5. Importo a base d'asta** Il prezzo a base d'asta per il servizio in epigrafe è pari a € 10.878,03 IVA esclusa.

**6. Subappalto o cessione del contratto** E' vietato cedere o subappaltare il servizio assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

**7. Normativa applicabile** D. Lgs. 50/2016 "Nuovo codice degli appalti".

Il servizio sarà aggiudicato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50.

**8. Requisiti di partecipazione richiesti** E' consentita la partecipazione ai soli operatori economici invitati. Agli operatori economici invitati individualmente è riconosciuta la facoltà di cui al comma 11 dell'art. 48 del Codice. In tal caso l'operatore economico invitato individualmente dovrà assumere il ruolo di mandatario di operatori economici riuniti. Potranno partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto solo i soggetti in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA:

- avere fatturato nel triennio precedente alla gara, con riferimento all'ultimo triennio non inferiore ad € 30.000, pari ad un fatturato medio annuo di euro 10.000.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI:



---

- essere in possesso di idonea certificazione di qualità, da prodursi in copia conforme all'originale allegata alla documentazione amministrativa;

Con la partecipazione alla procedura di gara i concorrenti dichiarano di accettare incondizionatamente le norme generali e particolari che regolano l'appalto, oltre che tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni del presente disciplinare di gara e dal capitolato nonché tutte le condizioni locali, le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata.

#### **9. Termine di validità dell'offerta**

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla data di scadenza per la sua presentazione.

**10. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:** i plichi contenenti l'offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara, devono essere idoneamente sigillati e devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, presso questo Consorzio in Via Boccaccio, n. 16 Caltanissetta entro le ore 10:00 del giorno 28 novembre 2016. E', altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00, alle ore 13:00 presso l'Ufficio protocollo della Stazione appaltante, sempre e comunque non oltre la data fissata per la presentazione dell'offerta. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico. Al fine di evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta apposto su materiale plastico come ceralacca, o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, e attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non si terrà conto dei plichi pervenuti oltre la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti. I plichi, debitamente chiusi, devono recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax, indirizzo e-mail e/o di posta elettronica certificata) e le indicazioni relative all'oggetto della gara per cui si intende concorrere:



**“OFFERTA PER LA GARA DEL 29 NOVEMBRE 2016 RELATIVA L’ AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI DEL CONSORZIO DI BONIFICA 4- CALTANISSETTA SITI IN CALTANISSETTA E MUSSOMELI IMPORTO € 10.878,03 CIG Z641B80493”**

Il plico, deve contenere, al suo interno a pena di esclusione, due buste, a loro volta debitamente sigillate sui lembi di chiusura, sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta della Ditta e controfirmate sui lembi di chiusura, recante la dicitura, rispettivamente:

“BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ”

“BUSTA B-OFFERTA ECONOMICA”.

Contenuto della “Busta A Documentazione Amministrativa”

Nella “**Busta A - Documentazione Amministrativa**” devono essere contenuti, a esclusione, i seguenti documenti:

- 1. L’allegata domanda di partecipazione (All.A)**, sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dal legale rappresentante del concorrente. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione, originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito o costituendo in raggruppamento o consorzio, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i partecipanti il raggruppamento o consorzio.
- 2. Capitolato d’oneri (All.c)** timbrato e firmato in ogni foglio per completa accettazione.
- 3. Patto d’integrità (All. d)** timbrato e firmato in ogni foglio per completa accettazione

Contenuto della “ Busta B —Offerta economica”



Nella “ **Busta B —Offerta economica**” deve essere contenuta l’offerta economica (**All.B**), a pena di esclusione sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa concorrente o da un suo procuratore, contenente l’importo, espresso in cifre e riportato in lettere. L’offerta deve indicare in cifre ed in lettere il ribasso offerto con la specifica indicazione del servizio oggetto dell’appalto e della denominazione sociale della ditta offerente.

Non sono ammesse offerte alternative, o che comunque risultino difformi rispetto all’oggetto della presente procedura di affidamento.

Nella predetta busta non devono essere inseriti altri documenti oltre l’offerta.

**La sola domanda di partecipazione alla gara deve essere regolarizzata in competente bollo.**

**11. Soccorso istruttorio:** ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. La Stazione appaltante assegnerà 10 (dieci) giorni al concorrente inadempiente per la relativa regolarizzazione che, anche se eseguita correttamente, non esonererà lo stesso dal pagamento della sanzione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione appaltante ne richiede, comunque, la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ad esclusione dell'applicazione di alcuna sanzione pecuniaria. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell’art. 83 del Codice costituisce causa di esclusione.

La sanzione pecuniaria prevista dall’art. 83 del Codice in caso di regolarizzazione di elementi essenziali degli elementi è fissata in € 200,00 (euro duecento).

**12. Procedura di gara:** la Commissione di gara sarà composta da tre componenti, uno dei quali sarà il Direttore Generale dell’Ente o un suo delegato che la presiederà.

Preliminarmente si procederà alla necessaria verifica della integrità dei plichi pervenuti entro i termini, alla loro apertura e alla verifica della documentazione amministrativa. La prima seduta



pubblica avrà luogo presso la sede del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta spa - il giorno 29 novembre 2016 alle ore 11:00, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le eventuali successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede e sempre al medesimo orario del giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà poi, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica, all'apertura della Busta "B - Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nella presente lettera-invito, alla lettura dei prezzi offerti e dei relativi ribassi. Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurare la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la seduta.

L'appalto verrà aggiudicato provvisoriamente alla ditta concorrente che avrà offerto il maggior ribasso.

**13. Criterio di aggiudicazione** L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del maggior ribasso offerto sull'importo a base d'asta. Saranno applicate le norme relative all'esclusioni di offerte anomale. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio all'individuazione dell'ordine di priorità nella graduatoria.

**14. Aggiudicazione** L'aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione di gara.

Nel caso che la ditta provvisoriamente aggiudicataria risultasse non in possesso dei requisiti da essa dichiarati in sede di partecipazione alla gara si procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla pronuncia di nuova aggiudicazione in favore del concorrente che segue in graduatoria.

**15. Cauzioni** Ai fini della partecipazione al presente appalto deve essere costituita, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da idoneo Istituto, una cauzione provvisoria pari all'1% del valore stimato dell'appalto. Entro 30



gg. dall'aggiudicazione dell'appalto, l'affidatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, garanzia definitiva, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da idoneo Istituto, pari al 10% dell'importo complessivo, che dovrà avere validità fino al termine del contratto. Le fideiussioni dovranno contenere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale nonché l'impegno del fideiussore ad erogare al Consorzio di Bonifica 4 - Caltanissetta le somme dovute dietro semplice richiesta scritta entro 15 (quindici) giorni dalla medesima.

**16. Ulteriori disposizioni** Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Nel caso in cui la Ditta, in caso di aggiudicazione, non provvederà a dare inizio al servizio senza giustificati motivi si disporrà la revoca dell'aggiudicazione e si affiderà il servizio alla successiva ditta, seguendo l'ordine di graduatoria, rimanendo a carico della ditta rinunciataria o dichiarata decaduta il maggiore onere della spesa.



**17. Comunicazioni** Ai sensi dell'art. 52 del Codice le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**(D.ssa Oriana Paternò)**